PROJEKTINFORMATION NR. 5, DEZEMBER 2011

WWW.RICHTI.CH

RICHTI WALLISELLEN

Die Bauarbeiten auf dem Richti-Areal kommen gut voran und sind im Terminplan – auch dank der bislang aussergewöhnlich milden Winterzeit.

BAUARBEITEN RUHEN ZWISCHEN WEIHNACHTEN UND NEUJAHR

In der Woche zwischen Weihnachten und Neujahr (27. bis 30. Dezember) steht die Baustelle auf dem Richti-Areal still. Die Arbeiten werden nach den Feiertagen, am 3. Januar 2012, wieder aufgenommen.

STAND DER BAUARBEITEN

Das Hochhaus für den Hauptsitz von Allianz Suisse ist mit dem siebten Obergeschoss etwa in der Hälfte der geplanten Höhe angelangt. Die endgültige Höhe von rund 70 Metern erreicht das Gebäude voraussichtlich im Frühsommer 2012. Am danebenliegenden Flachbau sind die Rohbauarbeiten beim dritten Obergeschoss.

Für die beiden Wohnüberbauungen Konradhof und Escherhof verlaufen die Bauarbeiten wie geplant, sie sind mittlerweile auf Höhe des ersten Obergeschosses.

Auch der Verkauf der Wohnungen ist erfolgreich: Im Konradhof sind bereits 111 von 177 Einheiten verkauft; im Escherhof – wo mit dem Verkauf Ende Juli gestartet wurde – haben 34 von 122 Wohnungen einen Käufer gefunden.

Mitte Oktober haben die Hochbauarbeiten für das sechsgeschossige Bürogebäude Richtiring begonnen. Zuvor wurden in rund 9500 Lastwagenfahrten etwa 75 000 Kubikmeter Aushubmaterial abtransportiert.

Am 12. Dezember starten die Arbeiten auf einem weiteren Baufeld. Das Wohn- und Bürogebäude Ringhof umfasst 71 Mietwohnungen sowie Büro- und Dienstleistungsflächen. Die Fertigstellung ist für Sommer 2014 vorgesehen.
Die Planung für das Wohngebäude Favrehof mit 118 Mietwohnungen läuft auf Hochtouren; voraussichtlich im März 2012 soll der Baustart erfolgen. Mit der Vermietung von Wohnungen wird frühestens ein Jahr vor der Fertigstellung begonnen.

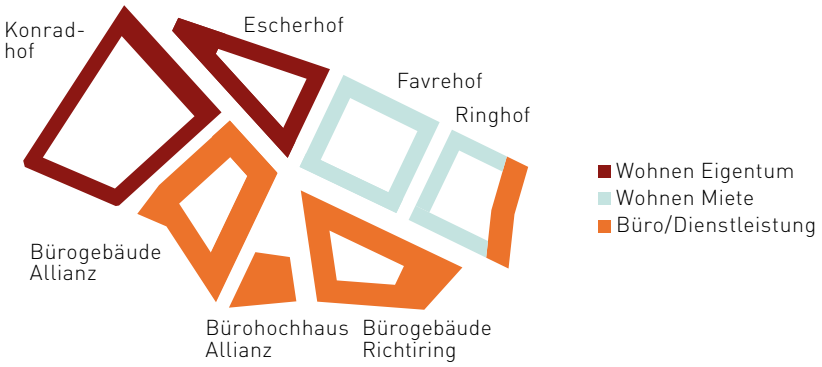
AUF EINEN BLICK

— Zwischen Weihnachten und Neujahr stehen die Bauarbeiten auf dem Richti-Areal still. Am 3. Januar werden die Arbeiten wieder aufgenommen.
— Im Dezember starten die Bauarbeiten für das Wohn- und Bürogebäude Ringhof.
— Der Verkauf der Eigentumswohnungen im Konradhof und im Escherhof ist erfolgreich, fast die Hälfte ist bereits verkauft.
— Die Planungsarbeiten für das letzte noch unbebaute Baufeld laufen auf Hochtouren, die Bauarbeiten beginnen voraussichtlich im kommenden Frühling.

Allreal wünscht erholsame Festtage und ein erfolgreiches neues Jahr.

Weitere Informationen zu den Projekten auf dem Richti-Areal und dem Verkauf der Wohnungen finden Sie auf **www.richti.ch**

RICHTI WALLISELLEN



Auf dem Richti-Areal realisiert Allreal Wohnraum für rund 1200 Personen und über 3000 Arbeitsplätze.

ein Projekt von
allreal

Allreal Generalunternehmung AG
Eggbühlstrasse 15, 8050 Zürich
Tel 044 319 11 11, Fax 044 319 11 12
info@allreal.ch, www.allreal.ch